**I-4**

**BANCADEFE**

**AUDITORIA DE ESTADOS FINANCIEROS**

**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

**CONFIRMACIÓN DE DOCUMENTOS PAGAR**

***CPE***

Guatemala, 15 de enero de 2024

Señores

Detección de Fraudes & Asociados

5 Av. 1-80 Zona 26

Ciudad, Guatemala

Estimados señores:

Confirmamos a ustedes el requerimiento realizado en su Oficio No. DFA-02-2024 de fecha 10 de Enero de 2024, informando lo siguiente:

Préstamo No. 23489583421523 Q, 172,000.00

Saldo al 31 de diciembre del 2024 **BB** Q. 100,000.00

Vencimiento 31 de diciembre del año 2025

Interés Anual 17 % anual

Forma de pago Mensual

Pago mensual Q. 6,000.00

Garantía Hipotecaria sobre edificio

Sin otro particular nos suscribimos de ustedes atentamente,

Lic. Sergio Aguilar

**Gerente General**

**Banco América**